

## ZAPYTANIE OFERTOWE

nr 2/TER/SNR/20/BK z dnia 30.09.2020 r.

dotyczące wyboru wykonawcy kompleksowych prac termomodernizacyjnych budynku wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej, modernizacją kotłowni, wymianą okien i drzwi wewnętrznych, oraz modernizacją oświetlenia w ramach projektu nr ramach projektu: „Termomodernizacja Ośrodka Rehabilitacji dla Osób z Uzależnieniem od Substancji Psychoaktywnych w Pałęgach”

*Podstawa prawna: zasada konkurencyjności określona w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju (wersja z dnia 19 września 2016 r.). Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych*

### 1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Stowarzyszenie „Nadzieja Rodzinie”  
ul. Karczówkowska 36, 25-711 Kielce  
NIP: 657-250-34-78

### MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ZAPYTANIU OFERTOWYM

Siedziba Zamawiającego - ul. Karczówkowska 36, 25-711 Kielce  
Biuro Zamawiającego - ul. Karczówkowska 36, 25-711 Kielce  
Strona internetowa Zamawiającego - <http://stowarzyszenie.nadziejarodzinie.org.pl/>  
Baza konkurencyjności - [www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl](http://www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl)

### 2. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Stowarzyszenie „Nadzieja Rodzinie” realizując projekt w ramach Osi priorytetowej 3 „Efektywna i zielona energia” do Działania 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym” pn.: „Termomodernizacja Ośrodka Rehabilitacji dla Osób z Uzależnieniem od Substancji Psychoaktywnych w Pałęgach” ogłasza nabór ofert na wykonanie prac termomodernizacyjnych budynku wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej, modernizacją kotłowni, wymianą okien i drzwi wewnętrznych, oraz modernizacją oświetlenia.

Wykonawcy biorący udział w niniejszym postępowaniu zobowiązani są do stosowania wytycznych Instytucji Zarządzającej w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020. Dokumentacja, o której mowa dostępna jest na stronie: <http://www.2014-2020.rpo-swietokrzyskie.pl/dowiedz-sie-wiecej-o-programie/zapoznaj-sie-z-prawem-i-dokumentami/dokumenty-krajowe/item/91-wytyczne>

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zabezpieczenia terenu inwestycji, za szkody wyrządzone podczas prowadzenia prac oraz ewentualne wypadki wynikające z działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy. W ramach pełnej odpowiedzialności Wykonawca odpowiada za szkody oraz wypadki wynikające z działania lub zaniechania podwykonawców

oraz osób, którym powierzył wykonanie zadania. Zamawiający ma prawo zgłosić się bezpośrednio do zakładu ubezpieczeń, z którym umowę ubezpieczenia podpisał Wykonawca i nie musi zgłaszać się bezpośrednio do podwykonawcy.

### 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja następujących Zadań:
  - a. Zadanie 1 – Termomodernizacja budynku, w tym wymiana okien i drzwi, docieplenie, wykonanie komina dymowego do projektowanego kotła c.o. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik nr 1a oraz Projekt techniczny stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego postępowania.
  - b. Zadanie 2 – Modernizacja instalacji c.o. i c.w.u w kotłowni wraz z dostawą i montażem kotła na pellet o mocy 75 kW z zasobnikiem i pompy ciepła. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik nr 1b oraz Projekt techniczny stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego postępowania.
  - c. Zadanie 3 – Instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,4 kW oraz modernizacja oświetlenia. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik nr 1c oraz Projekt techniczny stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego postępowania.
3. Przedmiot zamówienia sklasyfikowano według wspólnego słownika zamówień CPV:
  - 45000000-7 Roboty budowlane
  - 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
  - 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
  - 45321000-3 Izolacja cieplna
  - 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
  - 45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
  - 45421132-8 Instalowanie okien
  - 45443000-4 Roboty elewacyjne
  - 42511110-5 Pompy grzewcze
  - 44620000-2 Grzejniki centralnego ogrzewania i kotły grzewcze, i ich części
  - 44621220-7 Kotły grzewcze centralnego ogrzewania
  - 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
  - 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
  - 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne
  - 09332000-5 Instalacje słoneczne
  - 31524000-5 Oprawy oświetleniowe sufitowe lub ścienne
  - 45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
  - 45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
4. Wykonawca może złożyć ofertę na realizację dowolnej ilości Zadań. Oferta dotyczy wykonania pełnego zakresu przewidzianego w danym Zadaniu.
5. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, dostawami i ewentualnym montażem, kosztami transportu i ubezpieczeniem.
6. Zamawiający wymaga aby Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia przeprowadził wizję lokalną i sprawdził stan techniczny budynku oraz zapoznał się z zakresem prac przed złożeniem

- oferty. Wykonawca zrzeka się wszelkich zarzutów i roszczeń opartych o nieznaną stan faktyczny mających wpływ na zakres realizowanego zamówienia.
7. Zamawiający wymaga, aby prace remontowo-adaptacyjne prowadzone przez Wykonawcę przebiegały w sposób niewpływający na prawidłowe funkcjonowanie Ośrodka znajdującego się w budynku. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnień w tym zakresie z Kierownikiem Ośrodka.
  8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na każde żądanie przedstawił kompletną dokumentację techniczną przedmiotu zamówienia, wszelkie niezbędne atesty, certyfikaty, autoryzacje i inne potwierdzające dopuszczenie do obrotu i używania.
  9. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał polisę ubezpieczenia OC obejmującą wszystkie ryzyka budowy, to jest związane z obiektami, pracami, sprzętem i wyposażeniem, zapleczem budowy rozszerzoną o szkody spowodowane przez niego lub podwykonawców w toku wykonywania obowiązków wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji oraz za szkody, które ujawniły się w okresie gwarancji, niemniej powstały podczas realizacji robót budowlanych oraz szkody spowodowane błędami producenta.
  10. Zamawiający pozostawia sobie prawo do zweryfikowania przedmiotu zamówienia pod kątem możliwości realizacji i faktycznej wyceny złożonych przez Wykonawcę.
  11. Do zakresu przedmiotu zamówienia należy także udzielenie gwarancji jakości i realizowanie przez Wykonawcę świadczeń z niej wynikających.

#### **4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

1. O realizację zamówienia mogą się ubiegać wszystkie podmioty, które spełniają poniższe wymogi:
  - a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
  - c) Przeprowadzili wizję lokalną i sprawdzili stan techniczny budynku oraz zapoznali się z zakresem prac remontowo-adaptacyjnych przed złożeniem oferty. Wizję lokalną można przeprowadzić po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o jej terminie w dni robocze w godzinach między 8:00 a 16:00;
  - d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia i posiadają polisę ubezpieczenia OC obejmującą wszystkie ryzyka budowy, to jest związane z obiektami, pracami, sprzętem i wyposażeniem, zapleczem budowy rozszerzoną o szkody spowodowane przez niego lub podwykonawców w toku wykonywania obowiązków wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji oraz za szkody, które ujawniły się w okresie gwarancji, niemniej powstały podczas realizacji robót budowlanych oraz szkody spowodowane błędami producenta.
  - e) Niespełnienie któregokolwiek z warunków, skutkuje odrzuceniem oferty.
2. Ocena spełnienia powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego postępowania.

3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy dodatkowych dokumentów potwierdzających spełnienie powyższych warunków.

## 5. WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z zamawiającym. Zamawiający dokona oceny na podstawie analizy przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia, według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego, stanowiącego załącznik nr 3. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Stowarzyszeniem „Nadzieja Rodzinie” lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Stowarzyszenia „Nadzieja Rodzinie” lub osobami wykonującymi w imieniu Stowarzyszenia „Nadzieja Rodzinie” czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## 6. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Ocenie zostaną podane jedynie oferty spełniające wszystkie wymogi formalne i niepodlegające odrzuceniu.
2. Zamawiający wybierze najlepszą ofertę w oparciu o podane niżej kryteria wyboru:

**Kryterium: Cena brutto – waga 80%**

80 punktów otrzyma oferta Wykonawcy z najniższą ceną brutto, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej według wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_R} \times 80$$

C – maksymalna ilość punktów dla kryterium

C<sub>N</sub> – najniższa oferowana cena

C<sub>R</sub> – cena oferty rozpatrywanej

**Kryterium: Termin realizacji – waga 15%**

Wykonawca otrzyma punkty na zasadach określonych w poniższej tabeli:

Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy	Liczba punktów
do 30.11.2020 r.	15
do 31.12.2020 r.	10
do 31.01.2021 r.	5
Po 31.01.2021 r.	0

Maksymalny akceptowalny przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia: 28.02.2021 r.

**Kryterium: Aspekt społeczny – waga 5 %**

Dodatkowe 5 punktów otrzymają podmioty ekonomii społecznej<sup>1</sup>.  
Brak spełniania powyższego kryterium 0 pkt.

Ostateczna liczba punktów zostanie obliczona według wzoru:

$$S = C + T + A$$

S - suma punktów uzyskanych we wszystkich kryteriach

C - liczba punktów uzyskanych w kryterium Cena brutto

T - liczba punktów uzyskana w kryterium Termin realizacji

A - liczba punktów uzyskana w kryterium Aspekt społeczny

Zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę zsumowanych punktów uzyskanych we wszystkich kryteriach.

W przypadku takiej samej liczby punktów u dwóch lub więcej Wykonawców Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji z Wykonawcami.

3. W przypadku, gdy oferty niepodlegające odrzuceniu będą zawierały cenę wyższą niż kwota, jaką Zamawiający może wydatkować w ramach projektu, Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji ceny z wszystkimi Wykonawcami, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
4. W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę z największą liczbą punktów, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

## 7. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Maksymalny dopuszczalny termin realizacji zamówienia wynikający z warunków zapytania to 28.02.2021 r. Nieterminowa realizacja zamówienia będzie obwarowana naliczeniem kar umownych.

## 8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę na realizację Zadania, zgodnie z wymaganiami określonymi w postępowaniu.
3. Ofertę należy złożyć na druku „Formularz ofertowy” (załącznik nr 2), poprzez jego czytelne wypełnienie w języku polskim na maszynie, komputerze lub ręcznie i dołączyć wymagane dokumenty. Dopuszcza się przepisanie formularzy przez Wykonawcę, jednak układ graficzny oraz opisy poszczególnych wierszy i kolumn muszą pozostać bez zmian.

<sup>1</sup> Podmiot ekonomii społecznej:

a) przedsiębiorstwo społeczne, w tym spółdzielnia socjalna, o której mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2006 r. o spółdzielniach socjalnych (Dz. U. Nr 94, poz. 651, z późn. zm.);

b) podmiot reintegracyjny, realizujący usługi reintegracji społecznej i zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym:  
I) CIS i KIS;

II) ZAZ i WTZ, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych;

c) organizacja pozarządowa lub podmiot, o którym mowa w art. 3 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1118, z późn. zm.);

d) podmiot sfery gospodarczej utworzony w związku z realizacją celu społecznego bądź dla którego leżący we wspólnym interesie cel społeczny jest racją bytu działalności komercyjnej. Grupę tę można podzielić na następujące podgrupy:

I) organizacje pozarządowe, o których mowa w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie prowadzące działalność gospodarczą, z której zyski wspierają realizację celów statutowych;

II) spółdzielnie, których celem jest zatrudnienie tj. spółdzielnie pracy, inwalidów i niewidomych, działające w oparciu o ustawę z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2013 r., poz. 1443, z późn. zm.);

III) spółki non-profit, o których mowa w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, o ile udział sektora publicznego w spółce wynosi nie więcej niż 50%.

4. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną lub upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy. Wszelkie oświadczenia i dokumenty powinny być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy lub upoważnionego przez nią przedstawiciela. Oferta może mieć także postać wydruku komputerowego. Wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert Zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym.
5. Załączniki i oświadczenia powinny być złożone w formie oryginału i być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionego przez nią przedstawiciela. Pozostałe dokumenty, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy mogą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” i opatrzonej imienną pieczętką i podpisem osoby uprawnionej lub upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz. W przypadku dokumentów wielostronicowych, Zamawiający dopuszcza możliwość ich potwierdzenia „za zgodność z oryginałem” na ostatniej stronie dokumentu (zamiast na każdej stronie). W przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwość, co do jej prawdziwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub kopii notarialnie poświadczonej.
6. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo określające zakres umocowania i podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną lub fizyczną. Pełnomocnictwo powinno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
7. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty, były spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji jej zawartości. Każda zapisana strona (kartka) oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem oraz podpisana lub parafowana przez osobę uprawnioną do podpisania oferty. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np.: wraz z imienną pieczętką osoby składającej parafkę). Zaleca się, aby wszelkie poprawki lub zmiany w tekście były parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Czyste strony nie muszą być podpisywane.
8. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez upełnomocnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać dane mocodawców, pełnomocnika, zakres umocowania, datę udzielenia pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania, zwraca się do Zamawiającego z wszelkimi sprawami. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem występującym jako reprezentant pozostałych.
9. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie. Wypełniając Formularz Ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np.: „nazwa i adres Wykonawcy”, należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.
10. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## 9. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT

1. Zachowując środki ostrożności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, ofertę należy przesać drogą elektroniczną na adres: [oferty@nadziejaroniznie.org.pl](mailto:oferty@nadziejaroniznie.org.pl) do dnia **15.10.2020 r. do godziny 11:00**.
2. W temacie maila należy umieścić zapis: „**2/TER/SNR/20/BK**”
3. Oferty otrzymane po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferty złożone po terminie nie będą podlegać ocenie. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę jej wpływu na skrzynkę e-mail Stowarzyszenia „Nadzieja Rodzinie”.
5. Przewidywany termin rozpatrzenia oferty – 4 dni robocze od zakończenia przyjmowania ofert.

## 10. DODATKOWE INFORMACJE

1. Ocenie poddane zostaną oferty spełniające warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Pozostałe oferty zostaną odrzucone.
2. W dniu 15.10.2020r. o godz. 12.30, przedstawiciel Zamawiającego otworzy złożone oferty.
3. Wybór Wykonawcy nastąpi na podstawie dokonanej analizy ofert nie później niż cztery dni robocze po otwarciu ofert. Zamawiający na swojej stronie internetowej umieści informację o wyborze oferty.
4. Konkurs ofert może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania. W przypadku wprowadzenia istotnych zmian w treści zapytania ofertowego Zamawiający wydłuży termin składania ofert.
6. Zamawiający zastrzega prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny. O unieważnieniu postępowania Zamawiający niezwłocznie umieści odpowiednią informację na swojej stronie internetowej.
7. W przypadku unieważnienia niniejszego postępowania Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego z jakiegokolwiek tytułu związanego z realizacją niniejszego postępowania, za wyjątkiem odszkodowania za szkody wyrządzone umyślnie.
8. Wykonawcy przygotowują i składają oferty na własny koszt, niezależnie od wyniku niniejszego postępowania.
9. Od wyniku niniejszego postępowania Wykonawcy nie przysługują środki odwoławcze.
10. Poprzez złożenie oferty oferent akceptuje warunki postępowania wskazane w niniejszym Zapytaniu ofertowym i załącznikach do niego.

## 11. FINANSOWANIE

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020 w ramach projektu „Termomodernizacja Ośrodka Rehabilitacji dla Osób z Uzależnieniem od Substancji Psychoaktywnych w Pałęgach”

## 12. ROZLICZENIA

1. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.

2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynikać wyłącznie z rzeczywistego wykonania umowy w oparciu o protokół odbioru końcowego.
3. Zapłata wynagrodzenia dokonana będzie przelewem w terminie do 14 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionych faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego.
5. Za dzień zapłaty strony uznają obciążenie konta Zamawiającego poleceniem przelewu.
6. Zamawiający zastrzega, iż płatność będzie dokonana pod warunkiem posiadania środków finansowych, przekazanych przez Instytucję Zarządzającą na rachunek bankowy projektu. W sytuacji opóźnień w przekazaniu transz dotacji przez Instytucję Zarządzającą, wypłata wynagrodzenia nastąpi niezwłocznie po wpłynięciu środków z kolejnej transzy. W przypadku, o którym mowa Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

### **13. OKREŚLENIE ISTOTNYCH WARUNKÓW ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Dopuszczalne będą zmiany, dotyczące w szczególności zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, mających wpływ na realizację umowy;
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez obie strony, pod rygorem nieważności.

### **14. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie wykonania umowy lub usunięcie wady, przekroczy 14 dni w stosunku do ustalonego terminu.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn o których mowa w ust.2 lub innych leżących po stronie Wykonawcy, bądź w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
4. Zamawiający może potrącić karę umowną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

### **15. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Dopełniając obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Stowarzyszenie „Nadzieja Rodzinie”; ul. Karczówkowska 36, 25-711 Kielce

2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych

Centrum Zabezpieczenia Informacji Sylwester Cieśla; ul. Wapiennikowa 2 lok. 4, 25-112 Kielce



email.: iod@czy24.pl

- 3) Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji Zapytania Ofertowego nr 2/TER/SNR/20/BK z dnia 30.10.2020 r. do projektu pn. Projekt: „Termomodernizacja Ośrodka Rehabilitacji dla Osób z Uzależnieniem od Substancji Psychoaktywnych w Pałęgach” finansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w rozliczeniu projektu.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane dopóki, dopóty nie zostanie zgłoszony sprzeciw wobec ich przetwarzania, a w razie zgłoszenia sprzeciwu - przez okres przedawnienia roszczeń, jakie mogą przysługiwać osobie, której dane dotyczą; dane osobowe przechowywane będą w czasie zgodnym z przepisami prawa i zobowiązań wynikających z zawartych umów,
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub odwołania uprzednio udzielonej zgody oraz prawo do przenoszenia danych wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkowało niemożliwością uczestnictwa w procesie realizacji projektu,
- 9) dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania.

## 16. Osoba do kontaktu w sprawie niniejszego zapytania ofertowego:

Do kontaktowania się z Wykonawcami upoważniony jest Mariusz Skadłubowicz , tel. 41 36 69 404  
e-mail: [sekretariat@nadziejrodzinie.org.pl](mailto:sekretariat@nadziejrodzinie.org.pl)

## 17. Załączniki do zapytania ofertowego

Następujące załączniki stanowią integralną część zapytania:

Załącznik nr 1 Projekt techniczny

Załącznik nr 1a: Szczegółowy opis zamówienia – Zadanie 1 – termomodernizacja

Załącznik nr 1b - Szczegółowy opis zamówienia - Zadanie 2 – instalacja c.o.

Załącznik nr 1c - Szczegółowy opis zamówienia – Zadanie 3 – fotowoltaika

Załącznik nr 2 – Formularz oferty

Załącznik nr 3 – Oświadczenia Wykonawcy

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie jest zamówieniem i otrzymanie od Państwa ofert nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron.

.....  
*miejsowość i data*

*Pieczęć i podpis Zamawiającego  
lub osoby uprawnionej do reprezentowania  
Zamawiającego*