



Załącznik nr 1a

Zapytanie ofertowe

nr 2/TER/SNR/20/BK z dnia 30.09.2020 r.

dotyczące wyboru wykonawcy kompleksowych prac termomodernizacyjnych budynku wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej, modernizacją kotłowni, wymianą okien i drzwi wewnętrznych, oraz modernizacją oświetlenia w ramach projektu nr ramach projektu: „Termomodernizacja Ośrodka Rehabilitacji dla Osób z Uzależnieniem od Substancji Psychoaktywnych w Pałęgach”

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Zadanie 1 – Termomodernizacja budynku, w tym wymiana okien i drzwi, docieplenie, wykonanie komina dymowego do projektowanego kotła c.o.

1. Adres inwestycji

Teren planowanej inwestycji położony jest na dz. ew. nr 167/1
Pałęgi 80, 26-080 Mniów

2. Inwestor

Stowarzyszenie „Nadzieja Rodzinie” z siedzibą w Kielcach przy ul. Karłowickiej 36.

3. Przedmiot prac remontowych

Zakres:

Zakłada się wykonanie następujących robót budowlanych:

- demontaż części istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej,
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej (wg rzutów – projekt architektoniczny),
- uzupełnienie tynków i malowanie w miejscach montażu stolarki okiennej i drzwiowej,
- montaż komina zewnętrznego,
- wykonanie docieplenia części stropu nad piętrem,

W zakres Zadania 1 wchodzi dostawa materiałów niezbędnych do wykonania termomodernizacji budynku (mi.in. materiały do ocieplenia ścian i stropu, materiały do wykonania przewodu kominowego, okna oraz drzwi), jak również koszty robocizny wykonania prac.

Prace powinny zostać wykonane zgodnie z Projektem technicznym (załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego)

Szacunkowa wielkość prac:

Szacunkowa wielkość robót została określona w tabeli poniżej, przy czym Wykonawca powinien wycenić koszt wszystkich robót oraz materiałów budowlanych w oparciu o załączony Projekt techniczny (załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) oraz przeprowadzenie wizji lokalnej. W celu uzgodnienia terminu przeprowadzenia wizji lokalnej

oferent powinien skontaktować się telefonicznie, osobiście lub mailowo, z co najmniej 1 dniowym wyprzedzeniem, z osobą kontaktową w sprawie niniejszego ogłoszenia.

L.p.	Opis	j.m.	Ilość
1.	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-dzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² . Okna o współczynniku przenikania ciepła max. 0,9 W/k ² *K	m ²	4.320
2.	Wymiana drzwi zewnętrznych	m ²	2.100
3.	Komin zewnętrzny o średnicy 200 mm.	m ²	10.800
4.	Wymiana stolarki na drzwi aluminiowe oszklone na budowie	m ²	9.090
5.	Docieplenie stropu poddasza płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm.	m ²	132.310

4. Ustalania końcowe

- Stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski;
- Prace budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z wymaganiami technicznymi wykonywania robót
- Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość wykonanych robót i zastosowanych materiałów
- Przewiduje się roboty na wysokości nie większej niż 8 m nad poziomem gruntu. Roboty wymagają standardowego zabezpieczenia wynikającego z odnośnych przepisów BHP, prace remontowe należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem i zachowaniem zasad i przepisów BHP. Wszystkie prace powinny być prowadzone pod ścisłym nadzorem
- Wszystkie prace należy wykonywać stosując się do zasad określonych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” ITB tom I, wydawnictwo Arkady
- Materiały do wykonania remontu powinny odpowiadać polskim normom i posiadać między innymi:
 - Aprobaty techniczne ITB dopuszczające materiał do stosowania w budownictwie,
 - Certyfikat lub Deklaracje Zgodności z Aprobata Techniczną lub PN,
 - Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
 - Na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.
- Wszystkie materiały muszą posiadać atesty i świadectwa zgodności oraz uzyskać aprobatę Inspektora Nadzoru.